

D6 Ervaring met samenwerkingsvormen met corporaties

De afgelopen 5 jaar hebben we veel ervaring opgedaan met diverse samenwerkingsvormen. Uit een korte analyse van de omzet uit projecten met woningcorporaties van de afgelopen 5 jaar blijkt dat;

- Het grootste deel van de projecten voortkwam uit onderhandse selecties waarna een basisovereenkomst is gesloten vanuit de UAV GC 2005 (zes projecten)
- Daarna de meeste projecten voortkwamen uit 1 op 1 samenwerkingen (strategisch partnerschap) waarbij we vanuit een gezamenlijk opgestelde raamovereenkomst per project toewerkten naar een aanneemovereenkomst. (vier projecten)
- Bij een klein deel (twee projecten) hebben we na een prijsselectie direct een aanneemovereenkomst getekend.

De langjarige samenwerkingen met woning-corporaties zitten op dit moment veelal bij de drie samenwerkende partners van WDW zelf. Afzonderlijk van elkaar doen Van Dorp, Wolters en Van Wijnen voor diverse corporaties het technisch en bouwkundig beheer en onderhoud van ongeveer 4200 woningen voor diverse corporaties. Dit doen zij op basis van diverse RGO RGS overeenkomsten. Deze ervaringen gebruiken wij graag in deze eventuele, nieuwe samenwerking.